

2020年4月24日（金）京急本線 汐入駅前に新たなランドマークが誕生！

コースカ バイサイド ストアーズ
『Coaska Bayside Stores』

～横須賀・三浦半島の新たなライフベース、観光拠点～
入居予定の店舗情報 第1弾発表！



※画像はイメージです。

横須賀モール・リーシング合同会社は、神奈川県横須賀市本町で改装工事中のショッピングモール施設名を『Coaska Bayside Stores』（読み：コースカバイサイドストアーズ）とし、グランドオープン日は2020年4月24日（金）に決定しましたのでお知らせいたします。

『Coaska Bayside Stores』は、長年にわたり地域の皆様から愛されたショッパーズプラザ横須賀を約1年かけてフルリノベーションし、新たなランドマークとしてこの春、誕生します。電車、車でもアクセスしやすい好立地で、館内のあらゆる場所から横須賀の港や海辺の景色をお楽しみ頂ける地上6階建てのフロアに、100を超えるグルメ・ショッピング・エンターテインメントを楽しめる店舗が集結いたします。

2階のグルメエリアには、横須賀・三浦半島が誇る新鮮な肉、魚、野菜も豊富に取りそろえた横須賀エリアで最大規模の“食”の集積ゾーンを展開。2階～4階のショッピングエリアは、ファッションやインテリアから雑貨アイテム、コスメ、ドラッグなどの日用品まで、ここに来ればワンストップでお買い物が楽しめるショッピング空間を提供します。さらに、4階～6階のエンタメエリアにはシネマコンプレックスやボーリングのほか、スポーツアスレチックやブックカフェなど、学びや美と健康のためのコンテンツも充実しています。

『Coaska Bayside Stores』は、年齢・性別・国籍を問わず、横須賀をベースとして毎日を楽しむ人々が、1日中楽しむことができる施設を目指します。グランドオープンまで順次、情報更新して参りますので、今後の発表にどうぞご期待ください。

1. 施設ロゴマーク



“COASKA”は「海の街 横須賀」を連想させるCOASTとYOKOSUKAの結合ワードです。

ロゴマークは、施設名称の頭文字Cの形でシンボライズし、子どもから大人、年配の方々、そして多種多様な人々がこの場所での出会い、手を取り合う姿を連想しました。

また、自分らしさや、わたし時間が見つかる場所として、人々のこころや想いが花開く様子と、横須賀の太陽と海（水しぶきでできる水の王冠）を表現しています。

新しくなった施設が目指す方向性である、様々なライフスタイルに対応した楽しさと希望がひろがる空間を象徴しています。

2. コンセプト

<施設コンセプト>

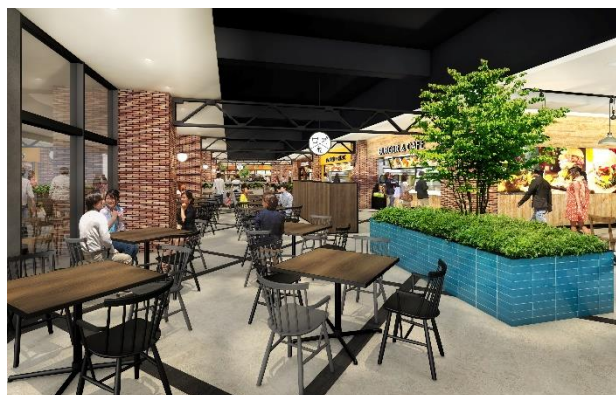
YOKOSUKA LIFE BASE



※画像はイメージです。

<建物デザインコンセプト>

HISTORIC YOKOSUKA



※画像はイメージです。

横須賀・三浦半島に住まう皆様のために。

都市に暮らしながらも、豊かな自然と共生し、開放感やくつろぎを感じながら暮らす皆様に、グルメ・ショッピング・エンターテインメントの豊富なチョイスをワンストップでお届けします。

装い新たに再出発するこの施設は、ここで暮らす皆様にとって欠かせない生活の基盤となり、新しい横須賀・三浦半島の拠点となることを目指します。

横須賀・三浦半島に観光で訪れる方のために。

食も、買い物も、ここで出会える全ての体験が、横須賀・三浦半島の魅力の一部であり、この施設をきっかけとして、『この地の魅力をもっと知ってもらいたい。また訪れたい。ここで暮らしたい』と思って頂けるよう、地域の魅力を存分に味わえるお店を揃えてお待ちしております。

過去や街の歴史に敬意を払いながら、今回の改装により、未来に渡ってもっと長く愛されるために。

長く皆様に愛され続けたこの施設と横須賀の歴史に敬意を払い、「港」、「鉄」、「船」、「異文化交流」、「豊かな食と自然環境」などのキーワードを紐解きながらデザイン。

建物の内外装は、重厚感が有り、どこか異国情緒あふれる艶やかな空気感や風合いを皆様に体感頂けるように設計しました。

また、内外装や設備の一新、全館LED化など、安全性や環境性能にも気を配り、皆様に心地良くお使い頂けるような改装も行っております。

3. 店舗構成

『Coaska Bayside Stores』は、EAT・ENJOY・SHOPPINGと大きく3つのカテゴリのお店から構成されています。

6F	● ボーリング
5F	● アミューズメント ● フィットネス ● カルチャー
4F	● シネマコンプレックス ● ブックカフェ ● インテリア
3F	● レストラン ● ファッション ● ファッション雑貨
2F	● スーパーマーケット・フードコート・食物販 ● ファッション・雑貨・インテリア ● 軍港めぐり受付
1F	● 軍港めぐり乗船場 ● ペットショップ ● レストラン・カフェ・ファッション・雑貨(別棟)

ENJOY	自分の時間、仲間や家族との時間。それぞれの時間を楽しむ場。
6F	1DAY エンタメ & コミュニティ 開業以来施設の顔であり、地域の健康を支える、コミュニティ横須賀のボーリング場が継続発展
5F	美・健・学のライフサポート 都市型アスレチックや、様々なスポーツ、遊び場と快適サービス店舗でワクワクする毎日をご提案
SHOPPING	ちょっとゆっくり選びたい雑貨やファッション。週末に家族で楽しい、いつもの「お出かけスポット」。
4F	AMUSEMENT & LIFE STYLE 映画館やブックカフェ、地域最大級インテリアと、子供から大人まで楽しめる専門店が集結
3F	FASHION, RELAX & DAILY LIFE 近くにあつたら頼りになる、ファッションや趣味・生活雑貨店舗と、レストランが充実
EAT	利便性を高め、地域住民の毎日の暮らしをサポート。観光客や来街者は「横須賀」を味わえる場。
2F	ALL FOOD MARKET 横須賀の美味しい食が充実。オーシャンビューフードコートや毎日通いたくなる「おしゃれ」と「便利」もご提案
1F	シーサイドレストラン&カフェ 横須賀の潮風と魅力満載のロケーションを堪能できるお店

※写真はイメージです。※掲載情報は2019年12月31日時点の情報に基づいており、今後変更になる場合がございます。

【第1弾】出店店舗発表

POINT① EAT : こだわりの食を幅広く集積

肉・魚・野菜など、横須賀・三浦半島が誇る新鮮食材を豊富に取りそろえた横須賀エリア最大規模の“食”集積ゾーンに加え、オーシャンビューのフードコートやバラエティに富んだ飲食店など、こだわりの食空間をご提供します。

(仮称) イオンスタイル横須賀 【スーパーマーケット】  焼きたてピザやちよひの贅沢な総菜など、「食」を楽しむスタイルを提案！このほか、調剤を取り扱う薬局を展開。	コーシン 【精肉・青果】  三浦半島が誇るブランド牛「葉山牛」をはじめとした良質な肉や朝採れフレッシュ野菜を豊富に取り揃えております。	長井水産 【鮮魚・魚介類加工品】  三浦半島はじめ県下各漁港水揚げの鮮魚のほか、日本全国・世界の水産物を取り扱う市場のような魚屋です。	マクドナルド 【ハンバーガーレストラン】  横須賀に17年ぶりにオープンするマクドナルドの新店舗。最先端のマクドナルドを体験できます。
---	--	--	--

POINT② ENJOY : 時間を楽しむコンテンツが充実

日本初の最新音響設備を備えた映画館や、県内初登場の次世代型アスレチックのほか、横須賀エリア唯一となるボウリング場など、大人から子どもまで誰もが1日中楽しめるコンテンツをご提供します。

横須賀HUMAXシネマズ 【映画館】 日本初 最新音響設備 横須賀HUMAXシネマズ 横須賀HUMAXシネマズが10スクリーン・日本初導入の最新音響設備を備えた映画館として帰ってきます。	SPACE ATHLETIC “TONDEMI YOKOSUKA” 【次世代型アスレチック】 神奈川県 初  話題の次世代型アスレチックが県内初登場。人気のトランポリン・クライミング等を思いっきり体験できます。	ボウリング王国スポーツ横須賀店 【ボウリング場】 ボウリング王国 スポーツ 横須賀店  アメリカンオールディーズを体感できるレトロ&ポップなボウリング場がリニューアルして帰ってきます。	YOKOSUKA軍港めぐり 【観光船】  米海軍と海上自衛隊の艦船を同時に見られるツアー。45分の船旅を専属案内人が生放送でナビゲートします。
---	---	---	--

POINT③ SHOPPING : 幅広い世代に人気の店舗をご提案

ファミリーでお楽しみいただけるファッションや雑貨アイテムをはじめ、コスメやドラッグなどの日用品や書籍など、ワンストップでお買い物ができる、横須賀の新たなショッピングスポットです。

ジーユー横須賀 Coaska Bayside Stores店 【ウィメンズ・メンズ・キッズ】  横須賀市では初めて、大型店限定商品を品揃えし、オープンいたします。	H&M 【レディス・メンズ・キッズ・アクセサリー】 	Gap Outlet 【レディス・メンズ・キッズ・ベビー】  幅広い世代に洗練されたアメリカンカジュアルをお届けします。
ABC-MART 【シューズ・ウェア・雑貨】  ライフスタイル&トレンドの2つの視点でセレクトしたシューズを多数ご用意。幅広い品揃えが魅力。	(仮称) ニトリCoaska Bayside横須賀店 【家具・インテリア】 	くまざわ書店 × TULLY'S COFFEE 【書籍・文具・CD・カフェ】  新刊・話題書をはじめ、名作絵本から仕事に役立つ実務書、教養書まで多彩な品揃え。併設しているカフェでも読書をお楽しみいただけます。文具・CDも販売。
ダイソー 【100円ショップ】  毎月800種類もの新商品を開発し、高品質かつ、豊富な品揃えで、驚きと楽しさを提供。	マツモトキヨシ Coaska Bayside Stores店 【ドラッグストア】  ヘルス&ビューティーをメインに、バラエティに富んだラインナップで、お客さまのニーズにお応えします。	MCハウス／スカティ 【スカジャン／スカティ専門店】  横須賀ならではのデザインを、店内ミシンで職人が刺繍して作るスカティ！スカジャンの品揃えも豊富です。

4. ターゲット

近隣に在住する『ファミリーを中心とした3世代』と年齢、性別、国籍を問わず『横須賀をベースとして毎日を楽しむ人々』をターゲットとしています。

5. 立地特性

京急本線 汐入駅から徒歩3分、横須賀中央駅から徒歩10分、JR横須賀線 横須賀駅から徒歩9分の距離に位置します。また、国道16号線沿いにあり、横浜横須賀道路横須賀ICからも至近のため、電車、お車を使って近隣、また広域からもアクセスしやすい立地にある点が特徴です。施設内の「YOKOSUKA軍港めぐり」をはじめ、周辺には「三笠公園」、「ヴェルニー公園」など観光資源も豊富にあり、周辺にお住まいの方々に加え、横須賀・三浦半島エリアに遊びに来た方々にも立ち寄っていただける立地です。

【アクセス】

■ 電車

- 京急本線 汐入駅より徒歩約3分
- JR横須賀線 横須賀駅より徒歩約9分
- 京急本線 横須賀中央駅より徒歩約10分

■ 車

- 横浜横須賀道路 横須賀ICより約3km



6. 施設概要

- ・事業名称 : Coaska Bayside Stores
- ・事業主 : 横須賀モール・リーシング合同会社
(本店：東京都港区赤坂二丁目10番5号
税理士法人赤坂国際会計事務所内)
- ・所在地 : 横須賀市本町 2 - 1 - 1 2
- ・敷地面積 : 40,550㎡
- ・延床面積 : 120,624㎡
- ・施設規模 : 地上 6 階建て
- ・駐車場 : 約1,400台

【本件に関する報道関係のお問い合わせ先】

Coaska Bayside Stores PR事務局 (株)サニーサイドアップ内) 担当：伊東、泉、小俣
TEL. 03-6894-3200 / FAX. 03-5413-3050 / MAIL. coaska@ssu.co.jp